



Reguleringsplan-Bebudgelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Friidomsbebyggelse - fritliggende
- Skole
- Energianlegg
- Vannforsyningsanlegg
- Rekreasjonsanlegg
- Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner
- Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Veg
- Kjerreveg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grønntareal
- Parkeringsplasser med bestemmelser

Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Turdag
- Fremråde

Reguleringsplan-Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)

- Friluftsområde

Reguleringsplan-Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

- Friluftsområde i sjø og vassdrag
- Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- Faresone - Høydepningsanlegg (inkl. høysperkedakter)
- Sikringsone - Område for grunnvannsforsyning
- Sikringsone - Friskt

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsgrense

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Regulerings- og bebyggelseplanområde
- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Byggingsgrense
- Planlagt bebyggelse
- Bebyggelse som inngår i planen
- Regulert senterlinje
- Friskilingslinje
- Målelinje/Avstandslinje
- Avsperr
- Påskilt feltbar
- Påskilt areal
- Påskilt bredde

Abc
Abc
Regulerings- og bebyggelseplan - påskilt

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita Infoland

Dato for basiskart: 14.01.2021

Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89

Kartmålestokk A1 1:1000

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

Sagstusjøen hyttegrennd

Nes kommune

Nasjonal arealplan-ID: 3034_20013

Plantype: Detaljplan

Forslagsstiller: Herman Henaug

Saksnummer: 20/10684

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Motesaksnr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart:	Kommunestyret	23/32210	05.09.2023	
Planvedtak:				
Sluttbehandling	Formannskapet	23/32210	29.08.2023	JRR
Offentlig ettersyn fra 29.08.2022 til 17.10.2022				
1.gangs behandling	Formannskapet	22/24901	16.08.2022	JRR
Høring og offentlig ettersyn fra/til: 29.08.2022 - 17.10.2022				
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			17.09.2020	AA

PLANEN ER UTARBEIDET AV:
Norconsult AS