



## Tegnforklaring

### Reguleringsplan PBL 2008

#### §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BBB1.1-4** Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- BRE1** Renovasjonsanlegg (1550)
- BUT1-4** Uteoppholdsareal (1600)
- BLK1-3** Lekeplass (1610)

#### §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV1-2** Kjøreveg (2011)
- SF1** Fortau (2012)
- SGT1-2** Gatetun/gågate (2014)
- SVG1-2** Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- SPP1-6** Sykkelparkering (2082)
- SPH1-3** Parkeringshus/-anlegg (2083)

#### §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- G1** Grønnstruktur (3001)

#### §12-6 - Hensynssoner

- H370.1-3** Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler) (H370\_)

#### Linjesymbol

- RpGrense
- — — — —** RpFormålGrense
- — — — —** Regulert tomtegrense
- - - - -** RpBestemmelseGrense
- · - · -** Grense for faresone
- · — · —** Byggegrense
- - 4x40 - - -** Frisikt

#### §12-7 - Bestemmelseområder

- #1-3** Vilkår for bruk/utforming

#### Punktsymboler

- ↔** Avkjørsel - både inn og utkjøring

---

### Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Nes kommune  
 Dato for basiskart: 09.04.2018  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m  
 Kartmålestokk: 1:1000 m (A2)

---

### DETALJREGULERING FOR:

#### Delfelt BB2 i områdereguleringsplan for Drognesjordet Gnr.169 Bnr.312 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Nes kommune

Arealplan-ID: Forslag  
 Forslagstiller:

---

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato	Revisjon			MP/slj
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak			<b>05.02.2019</b>	
Ny 2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra .....				
2. gangs behandling			29.01.2019	
Offentlig ettersyn fra.....26.09.2018.....til .....				
1. gangs behandling			11.09.2018	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			26.01.2017	
Oppstartsmøte.....			12.01.2017	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		TEGNNR.	DATO	SIGN.
		047.17c	08.11.2018	MP/slj

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av