

Fra: Sundby, Helge <helge.sundby@wuerth.no>
Sendt: 14.08.2022 19:22:22
Til: Nes Postmottak <postmottak@nes.kommune.no>
Emne: Merknad saknummer 20/13929

Hei

Som eier av 174/4 nabo til 189/12 ved Finnholtsjøen har jeg følgende merknader til forslag om omregulering av 189/12 til spredte fritidsbebyggelse:

Vegen som går over min eiendom og inn på 189/12 er anlagt til bruk for tømmer og annen ferdsel i forbindelse skogsdrift, jeg kommer ikke til å tillate at den brukes til anleggsferdsel og annen ferdsel til en eventuell fritidsbebyggelse.

Dette vil eventuelt forringe verdien av min eiendom som har en hytte som ville fått all anleggstrafikk og annen trafikk mellom seg å Finnholtsjøen. Vegen er i dag sperret med kjetting som er låst rett før innkjøring på min eiendom og det er bare eiere av skogseiendommer som ligger lengre inn som har nøkkel og kan benytte denne i dag. Veien blir i dag også kun brøytet ved behov for fremkommelighet i forhold til skogbruk, veien er også veldig bratt fra min eiendomsgrense og videre innover. Dette gjør den til uegnet for ferdsel med biler eller lastebiler på vinterstid.

Det er i dag et rikt å yrende dyreliv i området og området blir benyttet av veldig mange turgåere litt mindre på vinterstid selvfølgelig. Mange har fine naturopplevelser i dette området og turstien Finnholtsjøen rundt blir flittig benyttet. Et så vidt stort inngripen i et så sårbart område virker for meg helt feil. Område ville fått et stor inngripen med støy fra anleggsvirksomhet i antakelig lengre anleggsperiode og deretter mere støy i forbindelse med bruk og ferdsel fra disse eventuelle hytter, noe som ville virke ødeleggende for sjeldne dyr og fugler i området se konsekvensutredning-16.05.2022 side 83 og 84. I konsekvensutredningen har Bomiljø og tettstedsutvikling fått **skala verdi 0 Ingen konsekvens**. Dette bli selvfølgelig feil da ferdsels til et hytteområde vil gi støy i anleggsperioden og i all tid etterpå.

Med vennlig hilsen

Helge Sundby

Direkte tlf: +47 907 40 064

E-post: helge.sundby@wuerth.no

DISCLAIMER: This e-mail message and any attachments are confidential and may be privileged or otherwise protected by legal rules. If the message is recieved by anyone other than named recipient(s), please delete it and any attachments from your computer. Whilst all reasonable care has been taken to avoid the transmission of viruses, no responsibility is accepted in this regard and the recipient should scan and carry out such other checks as it considers appropriate. Please also be aware that Wurth Norge AS cannot accept legally binding correspondence with customers as a part of an email. HAGAN 08/14/22