

Hvordan går jeg frem for å utbedre ledningen?

Hvis du mistenker at det er en lekkasje eller brudd på din private avløpsledning bør du kontakte forsikringsselskapet ditt.

For å få utbedret ledningen må du ta kontakt med foretak/firma som er godkjent for denne type arbeid. Den i foretaket som utfører arbeidene skal enten ha fagbrev innen veg- og anleggsgfag eller svennebrev som rørlegger. I begge tilfeller kreves S-ADK1/ADK1-sertifikat. Foretaket kan svare på om de er godkjent for denne type oppdrag.

Standard abonnementsvilkår for vann og avløp beskriver kommunens krav til teknisk utførelse av private avløpsledninger.

Er det søknadsplikt?

Reparasjon av lekkasjer er normalt ikke søknadspliktig etter plan- og bygningsloven. Men alle arbeider på privat stikkledning for avløp skal utføres av person/foretak med minimum ADK1-sertifikat. Når arbeidene er utført skal skjemaet *Melding om arbeid på privat va-anlegg, unntatt søknadsplikt* fylles ut og returneres til kommunen. Sammen med skjemaet sendes også kart med inntegnet trasé for den private stikkledningen. Skjemaet finner du kommunens nettside.

Dersom ledningen er gammel og i dårlig stand, er det som regel lurt å skifte hele ledningen for å unngå fremtidige lekkasjeproblemer. **Utskifting av stikkledningen er søknadspliktig kun hvis den legges i ny trasé.**



NES KOMMUNE

Kommunalteknikk

Besøksadresse: Rådhusgata 2, 2150 Årnes

Tlf.: 63 91 10 00

E-post: Postmottak@nes-ak.kommune.no

Org.nr: 638 679 088



NES KOMMUNE

Kommunalteknikk

Utbedring av avløpsledninger



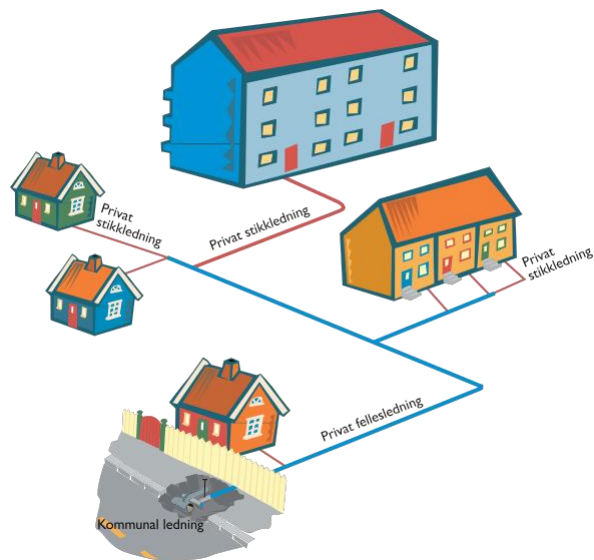
Foto: Christen Ræstad

Det renner flere tusen liter avløpsvann fra de fleste boliger hver uke – sørg for at avløpsvannet når frem til renseanlegget!

Din plikt til å utbedre avløpsledningen

Når du eier en bygning som er knyttet til den kommunale avløpsledningen, er ledningen fra bygningen og frem til kommunens hovedledning ditt ansvar og din eiendom.

Hvis flere eiendommer har felles stikkledning som er knyttet til kommunens hovedledning, er det ofte inngått avtaler om vedlikehold. Hvis avtalen er tinglyst, kan du finne dette hos Kartverket. Normalt pålegger kommunens abonnementsvilkår eierne et solidarisk ansvar for vedlikeholdet av felles stikkledning.



Illustrasjon Augon Johnsen

På en privat stikkledning vil det **eksempelvis** bety at ledningen defineres som tett, at den er lagt slik at bruddpåkjenning unngås og at skjøter og rørdeler har tilnærmet samme kvalitet som rørmaterialet (se *Standard abonnementsvilkår for vann og avløp* – tekniske bestemmelser).

Kommunen er forurensningsmyndighet og kan kreve at du både utbedrer og legger om din avløpsledning.

Når kommunen med sikkerhet kan anta at din avløpsledning ikke er tilstrekkelig tett, kan det kreves at du fornyer eller legger om denne.

Hvordan oppdager vi lekkasjene

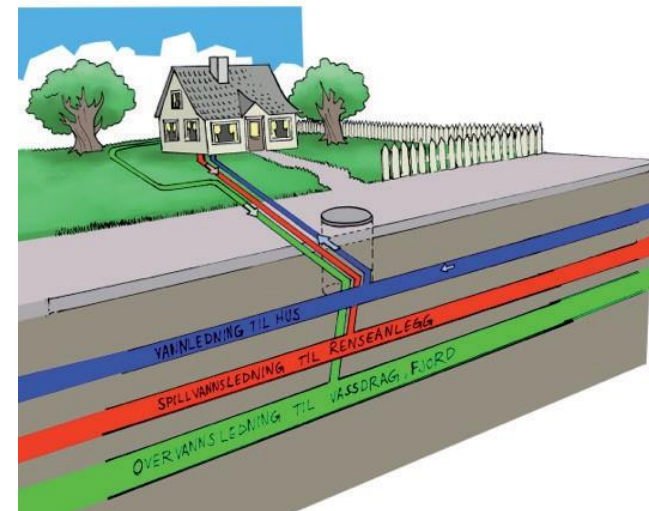
Når kommunen undersøker egne avløpsledninger, registreres også noen ganger lekkasjer på private stikkledninger. I tillegg mottar kommunen meldinger fra naboer og andre som reagerer på vond lukt eller oppdager avløpsvann i terrenget.

Hvorfor må jeg stanse lekkasjen

- Du unngår at avløpsvannet spres i grunnen, med fare for at mennesker og dyr blir syke.
- Utlekking av avløpsvann kan føre til forurensning av drikkevannet, ved at det kan lekke inn i vannledningen.
- Det reduserer risikoen for at du får tilbakeslag av avløpsvann i din egen bolig.
- Du hindrer eventuelle luktproblemer.
- Du hindrer at lekkasjen utvikler seg til et fullt ledningsbrudd, som kan påføre skade på nærmiljøet og bygninger.
- Du hindrer innlekking av fremmedvann og jordmasser.
- Innlekking av fremmedvann gir høyere utgifter til drift og rensing av avløpsvannet og fører til høyere avløpsgebyrer hos abonnentene.

Kommunen jobber med å utbedre ledningsnettet

Kommunen har et program for å skifte ut dårlige ledninger. Samtidig som vi skifter de kommunale ledningene, blir eierne av de tilstøtende private ledningene pålagt å skifte sine ledninger.



Illustrasjon: Geir Moen

Det går frem av kommunens abonnementsvilkår at den som eier ledningene er ansvarlig for at vann- og avløpsanlegget på eiendommen til enhver tid er i forskriftsmessig stand.